

## OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM SKŁADANE PRZEZ KOMORNIKÓW SĄDOWYCH

Właściwy urząd skarbowy

Urząd Skarbowy Warszawa-Praga

Ja, niżej podpisany(a), Michał Krawczyk

(imiona i nazwisko, w przypadku kobiet podać nazwisko panieńskie)

urodzony(a) 23 grudnia 1988 r. w Warszawie

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Garwolinie, Kancelaria Komornicza nr III

(oznaczenie sądu, przy którym komornik działa, i numer porządkowy

kancelarii komorniczej)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (Dz. U. poz. 771, z późn. zm.), zgodnie z art. 32 ust. 1 tej ustawy oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego ~~lub objętego małżeńską wspólnością majątkową~~ wchodzi:

### I

#### Zasoby pieniężne

1. Środki posiadane w walucie polskiej: 411 451,67 złotych
2. Środki posiadane w walucie obcej: 1305,00 EURO 1250,00 USD

### II

#### Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Nieruchomość zabudowana: BRAK
2. Mieszkanie o powierzchnia: 69 m<sup>2</sup> adres:  
tytuł prawny: udział wynoszący 1/2 stanowiący majątek odrębny (nie pozostają w związku małżeńskim, nie posiadam majątku objętego wspólnością majątkową małżeńską);  
Mieszkanie o powierzchni 55,40 m<sup>2</sup> pod adresem  
– tytuł prawny własność stanowiąca majątek odrębny (nie pozostają w związku małżeńskim, nie posiadam majątku objętego wspólnością majątkową małżeńską);
3. Inne nieruchomości: 1 (jedno) miejsce postojowe w hali garażowej - udział wynoszący 63/34254 we współwłasności nieruchomości

powierzchnia: całkowita powierzchnia hali garażowej 6881,10 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny: udział we współwłasności wynoszący 63/34254 stanowiący majątek odrębny

4. Nieruchomości rolne: BRAK

### III

#### Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

BRAK

### IV

#### Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

BRAK

### V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2018 r. poz. 2286, z późn. zm.) inne niż wskazane w

#### pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

BRAK

### VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dnem, na który jest składane oświadczenie, o ile ich łączna

wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, w tym:

- dochody uzyskane z tytułu prowadzenia indywidualnej kancelarii komorniczej  
713 785,85 złotych
- dochody z innych źródeł, których jednostkowa wartość przekracza 10 000 zł :

BRAK

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu  
(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

BRAK

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki, na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

- Zobowiązanie z umowy deweloperskiej zawartej z Bouygues Immobilier Polska Sp. z o.o. (dotyczy ekspektatywy nabycia prawa własności nieruchomości - mieszkania o powierzchni 29,72 m<sup>2</sup> Na dzień 31 grudnia 2018 r. wysokość zobowiązania na rzecz dewelopera wynosi 244 410,60 złotych. (majątek odrębny)
- Ekspektatywa nabycia prawa własności nieruchomości - mieszkania o powierzchni 29,72 m<sup>2</sup>. (prawo z umowy deweloperskiej zawartej z Bouygues Immobilier Polska Sp. z o.o.). (majątek odrębny)
- Kredyt hipoteczny na kwotę 535 705,00 złotych w związku z zakupem lokalu mieszkalnego o powierzchni 69 m<sup>2</sup> i udziału we współwłasności lokalu niemieszkalnego (hali garażowej) - zobowiązanie wobec Raiffeisen Bank Polska SA (obecnie BNP Paribas SA); umowa o kredyt hipoteczny nr z dnia 14 stycznia 2015 r.; na dzień 31 grudnia 2018 r. kapitał do spłaty wynosi: 496 849,26 zł

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

BRAK

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

30.09.2019,

(miejscowość, data)

---

\* Skreślić wyrazy niedotyczące osoby wypełniającej. W przypadku posiadania majątku osobistego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową, przy każdym przedmiocie (składniku) wymienionym w oświadczeniu majątkowym (tj. od punktu I do IX) należy uczynić stosowną adnotację wskazującą na to, czy przedmiot (składnik) ten stanowi majątek osobisty, czy majątek objęty małżeńską wspólnością majątkową.